

OKAZION Shitet apartament 2+1, Shitje, Tirana



Info e Shitësit

Emri: Enio Zylfo
Emri: Enio
Mbiemer: Zylfo
Telefoni: +355 (694) 050-024
Adresa Email: enio.zylfo@c21.botaniku.al

Detajet e Njoftimit

Numri References: RF257322

Lokaliteti

Rregjistro Adresën në Jo
hartë:

Shteti: Albania

Rrethi: Tirana

Qyteti: Tiranë

Njesia administrative: Njesia Bashkiake Nr.2

Adresa: Rruga "Themistokli
Germenji" Prane stadimit
"Qemal Stafa"

Kontakt: 00355694050024



Informacion i rendesishem

Titulli: OKAZION Shitet
apartament 2+1

Prona ne: Shitje

Çmimi Total: € 250.000

Siperfaqe: 110 m

Siperfaqe totale: 120 m

Hipotek: Jo

Lloji prones: Apartament

Tipi: 2+1

Gjendja: E Re

Tualete: 1

Ashensor: Po

Garazh: Po

Rikonstruktuar: Po

Pershkrimi

Karakteristika Plus: Sistem ngrohje, Dhome Ndenje, Telefon, Sistem Alarmi, Parket, E Mobiluar, Ballkon, Aneks

Pershkrimi: Apartamenti ndodhet ne nje nga zonat me te aksesueshme te Kryeqytetit ate te stadimit "Qemal Stafa" Rezidenca "Ambasador 1". Rikonstruksioni dhe arredimi eshte perfunduar i gjithi nga arkitekt profesionist dhe kuruar deri ne detaj, organizimi i brendshem eshte 2 dhoma gjumi, 1 dhome ndenje, ambjent gatimi i vecuar, 1 tualet dhe 1 ballkon, orientimi i prones eshte jug-lindje i cili ben te mundur te kete drite natyrale gjate pjeses me te madhe te dites. Nje nder avantazhet kryesore eshte prania e sistemit ngrohje-ftohje (chiller) i cili te ofron kushte mjaft komode jetese. Theksoj githashtu se ne cmimin e apartamentit perfshihet edhe nje post parkimi (i aksesueshem me ashensor) cka do te thot se blerja e kesaj prone ben te mundur jetesen ne nje nder zonat me qendrore te Tiranes pa patur nevojne e perballjes me stresin e perditshem te mungeses se parkimit. Rezidenca eshte nder

ndertimet me cilesore te viteve te fundit e cila ofron facilitete nga me modernet: sistem sigurie 24 ore, roje, sistem kamerash, administrim i hapsirave te perbashkta. Duke qene se ne rezidence jetojne banore te perzgjedhur, qendrimi aty eshte i preferueshem shume edhe nga shtetas te huaj cka do te thote se prona eshte gjithashtu nje mundesi shume e mire per investim (blerja dhe dhenia me qira) duke theksuar se cmimet e qiras ne rezidenc jane relativisht te larta. Per informacion me te detajuar ju lutem me kontaktoni ne numrin +355 6940 500 24.